



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: SZ MMHK/093518/2023 ST/Jeř

NAŠE Č.j.: MMHK/611027/2023 ST/Jeř

VYŘIZUJE: Ing. Jeřábek Vladimír

TEL.: 495 707 850

E-MAIL: Vladimír.Jerabek@mmhk.cz

DATUM: 12.10.2023

ROZHODNUTÍ

- I. **PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ**
- II. **POVOLENÍ ZMĚNY STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM**

Výroková část:

Město Chlumec nad Cidlinou, IČO 00268861, Klicperovo náměstí 64, 503 51 Chlumec nad Cidlinou

(dále jen "stavebník") podalo dne 3.5.2023 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení vydaného stavebním úřadem pod sp.zn. SZ MMHK/182278/2020 ST3/Jeř ze dne 14.5.2021 na stavbu:

SO 201 - Most přes Cidlinu u Lučic v Chlumci nad Cidlinou - rekonstrukce

na pozemcích parc. č. 401/5 v katastrálním území Chlumec nad Cidlinou, st. p. 238, parc. č. 848, 1000/1, 1000/2, 1001, 1002, 1003, 1004 v katastrálním území Lučice u Chlumce nad Cidlinou, parc. č. 647, 648 v katastrálním území Olešnice nad Cidlinou

a prodloužení termínu dokončení stavby do 31.12.2026, z důvodů finančních – investor požádal o příspěvek z dotačního programu, aktuálně nezná termín rozhodnutí o jeho poskytnutí.

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), po přezkoumání žádostí o prodloužení doby platnosti stavebního povolení, a o povolení změny stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby

- I. podle § 115 odst. 4 stavebního zákona **prodlužuje** platnost stavebního povolení ze dne 14.5.2021 vydaného stavebním úřadem pod SZ MMHK/182278/2020 ST3/Jeř **do 31.12.2026**, a
- II. podle § 118 a 115 stavebního zákona **povoluje** změnu stavby před dokončením spočívající v **prodloužení lhůty k dokončení stavby do 31. 12. 2026**.

Ostatní podmínky stavebního povolení ze dne 14.5.2021 vydaného stavebním úřadem pod SZ MMHK/182278/2021 ST3/Jeř zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Chlumec nad Cidlinou, Klicperovo náměstí 64, 503 51 Chlumec nad Cidlinou
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka
Hradec Králové, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha

Odůvodnění:

Stavebník podal dne 3.5.2023 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a žádost o prodloužení termínu dokončení stavby. Stavební povolení vydané stavebním úřadem pod sp.zn. SZ MMHK/182278/2020 ST3/Jeř ze dne 14.5.2021 nabylo právní moci dne 15.6.2021. Žádost byla podána v době platnosti tohoto povolení. Dnem podání žádosti byla zahájena správní řízení, přičemž dnem podání žádosti o prodloužení platnosti se zastavuje se běh lhůty platnosti stavebního povolení.

Speciální stavební úřad usnesením ze dne 9.8.2023 poznamenaným do spisu spojil řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby s řízením o prodloužení platnosti stavebního povolení. Opatřením ze dne 9.8.2023 speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně stavby před dokončením a o prodloužení doby platnosti stavebního povolení účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože speciálnímu stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, upustil speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů.

Speciální stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předložené žádosti. Projednal je v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány. Stavebník uvádí jako důvod žádosti nepřidělení finančních prostředků ze státních prostředků potřebných k zahájení stavby, požádal o příspěvek z dotačního programu, aktuálně nezná termín rozhodnutí o jeho poskytnutí.

Nedochází k žádným projektovým změnám stavby, ostatní podmínky stavebního povolení zůstávají nezměněny. Speciální stavební úřad v řízení nezjistil důvody, pro které by nebylo možné žádostem vyhovět a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: námitky a návrhy nebyly předloženy

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se nevyjádřili

Podle § 109 stavebního zákona účastníkem řízení je

- a) stavebník,
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Na základě výše uvedeného dospěl stavební úřad k závěru, že účastníky řízení jsou:
podle § 109 odst. a) – d) stavebního zákona

Město Chlumec nad Cidlinou;
Povodí Labe, státní podnik;
Státní pozemkový úřad;
CETIN a.s.;

podle § 109 odst. e) stavebního zákona

Ing. Martin Divišek, Libor Točík, Jitka Točíková, OBEC OLEŠNICE

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Vladimír Jeřábek
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního odboru

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Město Chlumec nad Cidlinou, IDDS: enubzs2
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové, IDDS: z49per3
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
Ing. Martin Divišek, Zimova č.p. 558, 503 51 Chlumec nad Cidlinou IV
Libor Točík, Lučice č.p. 59, 503 51 Chlumec nad Cidlinou
Jitka Točíková, Lučice č.p. 59, 503 51 Chlumec nad Cidlinou
OBEC OLEŠNICE, IDDS: fiaa6uk

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408/51, 502 00 Hradec Králové